

DOKUMEN MEJA



JABATAN KEWANGAN NEGERI PULAU PINANG

DOKUMEN SEBUT HARGA

UNTUK

**TAWARAN REQUEST FOR PROPOSAL *OUTDOOR FAMILY FUN RIDE – OPEN SPACE* DI KAWASAN LAPANG A
PESTA PULAU PINANG 2023**

NO. SEBUT HARGA: 11/2023

KOD BIDANG SSM: 030500/ 030501

Tarikh Tutup:

**12 OKTOBER 2023 (KHAMIS)
JAM 12.00 TENGAH HARI**

DIKELUARKAN OLEH:

**Jawatankuasa Perniagaan dan Ruang Pameran
Pesta Pulau Pinang 2023
Jabatan Kewangan Negeri Pulau Pinang
Tingkat 23, KOMTAR
10990 PULAU PINANG**

KAWASAN LAPANG A

KELUASAN	PERINCIAN	HARGA RIZAB (RM)	DEPOSIT
20 X 40	OUTDOOR FAMILY FUN RIDE - OPEN SPACE Contoh: <i>Kiddie Ride, Trek Go-Kart, Push Bike, Remote - Control Car Racing Track</i> Dan Lain-Lain Yang Berkaitan Serta Bersesuaian.	20,000.00	25% daripada tawaran sewaan sehingga maksimum RM10,000

SYARAT-SYARAT PENYERTAAN LOT PERNIAGAAN BAGI KAWASAN LAPANG A UNTUK PENGANJURAN PESTA PULAU PINANG 2023

1. Peniaga/ Pengusaha hanya boleh menjual atau mempamerkan perkhidmatan berdasarkan item yang disenaraikan di Bahagian II: Senarai Permainan dan Harga. Kegagalan mengikuti syarat yang ditetapkan akan menyebabkan 50% daripada deposit dipotong dan perniagaan ditutup.
2. Peniaga/Pengusaha yang menarik diri dalam tempoh dua (2) minggu awal berlangsungnya Pesta Pulau Pinang Tahun 2023 akan dikenakan pemotongan 75% daripada harga sewaan.
3. Peniaga/Pengusaha yang menarik diri selepas dari tempoh dua (2) minggu berlangsungnya Pesta Pulau Pinang Tahun 2023 tidak akan dikembalikan deposit dan sewaan.
4. Bayaran deposit hendaklah dijelaskan secara *bankers cheque* sahaja. Manakala, bayaran sewaan hendaklah dibayar menggunakan kad debit/ kredit sahaja. Sekiranya bayaran tersebut tidak dijelaskan dalam tempoh ditetapkan urusetia berhak membatalkan tawaran kepada peniaga dengan serta-merta. (Pembayaran secara kredit terus atau online banking adalah tidak dibenarkan).
5. Semua bayaran yang telah dibuat tidak akan dikembalikan sekiranya peniaga menarik diri selepas pendaftaran.
6. Peniaga/Pengusaha **DIWAJIBKAN** untuk menuntut semula deposit mulai 1 Mac 2024 sehingga 30 Jun 2024.
7. Lot perniagaan akan diserahkan pada 25 November 2023 iaitu lima (3) hari sebelum Pesta 2023 bermula bagi membolehkan peniaga memasukkan barang - barang jualan/pameran serta menghiasi lot masing-masing.
8. Barang-barang **HENDAKLAH** disusun kemas di lot perniagaan selewat-lewatnya pada 27 November 2023.
9. Pas masuk akan diberikan mengikut lot perniagaan, Pemohon diberi tempoh seminggu daripada tarikh penganjuran pesta bermula untuk membuat pas masuk.
10. Pas kenderaan boleh dibeli dengan harga RM60.00 (kereta/lori) untuk setiap kenderaan semasa pembayaran lot perniagaan.
11. Pemohon-pemohon yang berjaya akan diberi Borang Permohonan Pas. Lain-lain borang berkaitan dengan lot perniagaan seperti dibawah boleh didapati di Urusetia Tapak Pesta :
 - i. Borang Permohonan Pemasangan Elektrik
 - ii. Borang Aduan
12. Urusetia hanya menyediakan lot perniagaan sahaja. Jika berlaku kehilangan atau kerosakan, peniaga bertanggungjawab menggantikannya.
13. Segala kos mengecat, pemasangan karpet atau sebagainya adalah dibawah tanggungjawab peniaga. Walau bagaimanapun peniaga hendaklah mendapatkan kebenaran daripada Urusetia terlebih dahulu. Peniaga tidak **DIBENARKAN** sama sekali mengubah struktur asal lot perniagaan tersebut.
14. Sekiranya pihak peniaga ingin membuat penyambungan peralatan elektrik, sila maklum kepada urusetia dengan mengisi borang disediakan.
15. Sepanjang berlangsungnya Pesta 2023 segala urusan kemasukan barang menggunakan kenderaan hanya dibenarkan masuk jam 9.00 pagi hingga 4.00 petang.
16. Peniaga digalakkan untuk menggunakan inisiatif pembayaran tanpa tunai atau 'cashless' bagi tujuan jual beli.
17. Sebarang kehilangan dan kerosakan barang jualan adalah tanggungjawab sendiri.
18. Semua peniaga **TIDAK DIBENARKAN** bermalam di dalam Tapak Pesta, Pulau Pinang.
19. Peniaga **TIDAK DIBENARKAN** sama sekali menjual barang-barang tiruan, tidak sah dan menyalahi undang-undang. Pemeriksaan berkala akan dilakukan pihak Jawatankuasa Pesta dan Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP) bagi memantau jualan barangan yang tidak mematuhi syarat yang dibenarkan.
20. Peniaga yang menggunakan khidmat pekerja warganegara asing perlulah memastikan pekerja tersebut mempunyai permit kerja yang sah dan mematuhi Akta Imigresen.
21. **TIDAK DIBENARKAN** "sublet" ruang yang telah disediakan.
22. Peniaga **HANYA DIBENARKAN** untuk berniaga di dalam kompaun lot perniagaan sahaja.
24. Semua peniaga dikehendaki menyediakan plastik sampah masing-masing dan tidak dibenarkan membuang sampah di merata-rata tempat. Pengasingan sisa di punca menjadi amalan Kerajaan Negeri Pulau Pinang. Peniaga mestilah mematuhi arahan ini.
25. Jualan makanan dan minuman **TIDAK DIBENARKAN**.
28. Urusetia/jawatankuasa lot perniagaan juga tidak akan bertanggungjawab sekiranya berlaku sebarang kemalangan yang menimpa peniaga sepanjang Pesta.
29. Peniaga perlu mengosongkan lot perniagaan/pavilion dalam masa tiga (3) hari selepas tamat Pesta Pulau Pinang 2023, iaitu pada atau sebelum 3 Januari 2024.
30. Peniaga adalah bertanggungjawab untuk memaklumkan syarat-syarat ini kepada semua kakitangan dibawah selian masing-masing.
31. Peniaga **TIDAK DIBENARKAN** melakukan promosi jualan di luar kawasan lot perniagaan / lot yang disewa.
32. Peniaga **TIDAK DIBENARKAN** membuat penambahan item barangan selain dari barangan yang dinyatakan dalam surat tawaran lot perniagaan.
33. Peniaga **TIDAK DIBENARKAN** membuat penambahan ruang perniagaan / khemah selain dari keluasan lot perniagaan yang ditawarkan.
34. Peniaga **TIDAK DIBENARKAN** membuat sebarang halangan di laluan pejalan kaki.
35. Urusetia berhak menentukan tindakan kadar pemotongan deposit atau denda bergantung kepada jenis kesalahan atau pelanggaran syarat penyertaan yang dilakukan.
36. Peniaga **DIWAJIBKAN** mempamerkan harga produk jualan dengan jelas sebagaimana dinyatakan di dalam borang permohonan.
37. Peniaga yang **GAGAL** untuk mematuhi kesemua syarat di atas akan **DISENARAIHITAMKAN** daripada menyertai penganjuran Pesta Pulau Pinang untuk **dua (2) tahun berturut-turut**.
38. Peniaga perlu mematuhi semua syarat yang ditetapkan oleh pihak urusetia pesta. Pihak urusetia berhak untuk menguatkuasakan/meminda/ menambah mana-mana syarat yang bersesuaian dengan keperluan semasa selain syarat- syarat yang digariskan dalam dokumen ini.

(*Tertakluk kepada sebarang perubahan syarat dari semasa ke semasa)

